Prefeitura de Itu entrega 32 títulos de regularização fundiária a moradores da Cidade Nova

A Prefeitura de Itu, por meio da Secretaria Municipal de Habitação, em parceria com o Governo do Estado de São Paulo, através da Fundação ITESP (Fundação Instituto de Terras do Estado de São Paulo), realizou nesta segunda-feira (16/03) a entrega de 32 títulos de regularização fundiária a moradores do bairro Cidade Nova. A cerimônia ocorreu no Gabinete do Prefeito, localizado no Paço Municipal.

O evento contou com a presença do prefeito Herculano, do coordenador regional do ITESP em Sorocaba, Paulo Rogério Caetano, do secretário municipal de Habitação, Carlos Alberto D'Ambrosio, além de outras autoridades municipais e estaduais e moradores que receberam os documentos que garantem a posse legal de seus imóveis.

Durante a entrega, o prefeito destacou a importância da regularização fundiária para a vida das famílias beneficiadas. "Esse documento representa segurança jurídica e dignidade para as famílias, que passam a ter a garantia legal de suas casas. É um passo muito importante para levar tranquilidade e mais qualidade de vida para essas pessoas", afirmou Herculano.

O coordenador regional Sudoeste do ITESP, Paulo Rogério Caetano, ressaltou o trabalho conjunto entre o Estado e o município para tornar possível a regularização das áreas. Ele também lembrou que, durante o segundo mandato do prefeito Herculano, mais de 3 mil títulos de regularização fundiária já haviam sido entregues a moradores do bairro Cidade Nova, destacando o compromisso da administração municipal com a garantia de moradia digna e segurança jurídica para as famílias.

A regularização fundiária é fruto da atuação integrada entre a Prefeitura de Itu e o Governo do Estado, com o objetivo de promover inclusão social e garantir segurança jurídica aos moradores.

A administração municipal também informou que ainda neste semestre serão entregues mais de 230 títulos de regularização fundiária a moradores da Vila Martins, ampliando o alcance do programa e beneficiando ainda mais famílias da cidade.

Interdições no entorno da Praça da Matriz

A Prefeitura de Itu, por meio da Secretaria Municipal de Turismo, informa que haverá interdições no entorno da Praça Padre Miguel (Praça da Matriz) no domingo de Páscoa (05/04), devido à tradicional Queima do Judas, evento do calendário cultural do município.

As vias serão interditadas a partir das 6h para garantir a organização e a segurança do público. A atividade está prevista para as 12h e reúne moradores e visitantes em uma das manifestações populares mais tradicionais da cidade.

Após o término, previsto para as 13h, as vias serão liberadas.

A Prefeitura orienta motoristas e pedestres a redobrarem a atenção à sinalização e, sempre que possível, utilizarem rotas alternativas durante o período de interdição.

Empresa: LAR E CRECHE MAEZINHA
C.N.P.J.: 50.234.723/0001-23
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
Balanço encerrado em: 31/12/2025
Folha: 0001

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Nota Explicativa	2025 (31/12/2025)	2024 (31/12/2024)
ATIVO		19.877.282,92D	13.734.049,59D
CIRCULANTE	N.E. 5.1.	15.517.585,38D	10.345.478,32D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	N.E. 5.1.1	9.894.292,82D	9.003.124,39D
NUMERÁRIO EM CAIXA		378,90D	312,70D
SEM RESTRIÇÃO		378,90D	312,70D
RECURSOS PRÓPRIOS		378,90D	312,70D
Caixa		378,90D	312,70D
BANCOS CONTA MOVIMENTO		126.179,29D	18.212,25D
COM RESTRIÇÃO		0,00	8.396,40D
EDUCAÇÃO		0,00	8.396,40D
Banco do Brasil 113-9		0,00	8.396,40D
SEM RESTRIÇÃO		126.179,29D	9.815,85D
RECURSOS PRÓPRIOS		126.179,29D	9.815,85D
Sicredi		21.693,08D	0,00
Banco Santander 13000074-6		104.486,21D	9.815,85D
BANCOS CONTA APLICAÇÃO	N.E. 5.1.2	9.767.734,63D	8.984.599,44D
COM RESTRIÇÃO		2.571,81D	210.890,77D
EDUCAÇÃO		2.571,81D	210.890,77D
Aplic Banco do Brasil 113-9		2.571,81D	210.890,77D
SEM RESTRIÇÃO		9.765.162,82D	8.773.708,67D
RECURSOS PRÓPRIOS		9.765.162,82D	8.773.708,67D
Aplic BB 69721-4 - RF Automatic		0,00	1.124.124,13D
Aplic Santander Cred Priv Equilibr		0,00	1.355.904,47D
Santander CDB Pré		0,00	6.293.680,07D
Sicredi - Integralizaçao de Capital		413,05D	0,00
Sicred - Aplicação Financeira		1.271.495,87D	0,00
BTG Pactual 9009815		8.493.253,90D	0,00
CREDITOS A RECEBER		5.562.082,40D	1.294.578,85D
CREDITOS A RECEBER	N.E. 5.1.3	5.562.082,40D	1.294.578,85D
PARCERIAS/SUBVENÇÕES ÓRGÃOS PÚBLICOS	N.E. 5.1.3.1	4.811.082,40D	1.294.578,85D
EDUCAÇÃO		4.811.082,40D	1.294.578,85D
Termo de Colaboraçao Municipal		4.811.082,40D	1.294.578,85D
ALUGUÉIS A RECEBER		751.000,00D	0,00
ALUGUÉIS A RECEBER	N.E. 5.1.3.2	751.000,00D	0,00
Aluguéis a Receber		751.000,00D	0,00
ADIANTAMENTOS		61.210,16D	47.775,08D
ADIANTAMENTOS	N.E. 5.1.4	61.210,16D	47.775,08D
ADIANTAMENTOS A FUNCIONÁRIOS	N.E. 5.1.4.1	57.126,00D	45.051,00D
EDUCAÇÃO		57.126,00D	45.051,00D
Adiantamento de Férias		57.126,00D	45.051,00D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		741,89D	0,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	N.E. 5.1.4.2	741,89D	0,00
Adiantamento a Fornecedores		741,89D	0,00
DESPESAS ANTECIPADAS		3.342,27D	2.724,08D
DESPESAS ANTECIPADAS	N.E. 5.1.4.3	3.342,27D	2.724,08D
Seguro de Veículos a Apropriar		1.460,98D	946,85D
Seguro de Imóveis a Apropriar		1.881,29D	1.777,23D
NAO CIRCULANTE		4.359.697,12D	3.388.571,27D
REALIZAVEL A LONGO PRAZO	N.E. 5.2	1.032.725,20D	225,20D

Empresa: LAR E CRECHE MAEZINHA
C.N.P.J.: 50.234.723/0001-23
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
Balanço encerrado em: 31/12/2025
Folha: 0002

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Nota Explicativa	2025 (31/12/2025)	2024 (31/12/2024)
BANCO CONTAS APLICAÇÃO LONGO PRAZO		225,20D	225,20D
SEM RESTRIÇÃO	N.E. 5.2.1	225,20D	225,20D
RECURSOS PRÓPRIOS		225,20D	225,20D
Outros Investimentos		225,20D	225,20D
OUTROS CREDITOS A RECEBER		1.032.500,00D	0,00
OUTROS CREDITOS A RECEBER		1.032.500,00D	0,00
OUTROS CREDITOS A RECEBER	N.E. 5.2.2	1.032.500,00D	0,00
Aluguéis a Receber		1.032.500,00D	0,00
ATIVO IMOBILIZADO		3.326.971,92D	3.388.346,07D
ATIVO IMOBILIZADO	N.E. 5.2.3	3.326.971,92D	3.388.346,07D
COM RESTRIÇÃO		109.605,60D	85.825,92D
ASSISTÊNCIA SOCIAL		108.448,38D	79.879,08D
Máquinas e Equipamentos		67.000,22D	53.672,62D
Equipamentos de Informática		8.888,40D	8.888,40D
Móveis e Utensílios		24.466,70D	9.225,00D
Playground		8.093,06D	8.093,06D
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA - ASSIST. SOCIAL		14.355,73C	4.195,02C
(-) Depreciação Acumulada Máquinas e Equipamentos		8.400,32C	2.429,63C
(-) Depreciação Acumulada Equipamentos de Informática		2.814,66C	1.036,98C
(-) Depreciação Acumulada Móveis e Utensílios		1.926,83C	323,77C
(-) Depreciação Acumulada Playground		1.213,92C	404,64C
EDUCAÇÃO		18.189,99D	11.000,00D
Máquinas e Equipamentos		4.000,00D	4.000,00D
Equipamentos de Informática		7.189,99D	0,00
Móveis e Utensílios		7.000,00D	7.000,00D
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA - EDUCAÇÃO		2.677,04C	858,14C
(-) Depreciação Acumulada Máquinas e Equipamentos		733,13C	333,17C
(-) Depreciação Acumulada Equipamentos de Informática		718,98C	0,00
(-) Depreciação Acumulada Móveis e Utensílios		1.224,93C	524,97C
SEM RESTRIÇÃO		3.217.366,32D	3.302.520,15D
SEM RESTRIÇÃO		3.796.824,23D	3.666.856,23D
Edificações		2.959.211,00D	2.907.475,02D
Veículos		166.826,21D	166.826,21D
Máquinas e Equipamentos		153.526,76D	105.994,74D
Equipamentos de Informática		38.900,00D	38.900,00D
Móveis e Utensílios		403.742,87D	403.742,87D
Instalações		46.917,39D	43.917,39D
Playground		27.700,00D	0,00
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA - SEM RESTRIÇÃO		579.457,91C	364.336,08C
(-) Depreciação Acumulada Edificações		206.582,15C	90.110,74C
(-) Depreciação Acumulada Veículos		155.708,68C	122.343,40C
(-) Depreciação Acumulada Máquinas e Equipamentos		32.982,59C	20.830,09C
(-) Depreciação Acumulada Equipamentos de Informática		17.960,91C	10.180,95C
(-) Depreciação Acumulada Móveis e Utensílios		156.772,88C	116.398,64C
(-) Depreciação Acumulada Instalações		8.989,02C	4.472,26C
(-) Depreciação Acumulada Playground		461,68C	0,00
PASSIVO		19.877.282,50C	13.734.049,59C
CIRCULANTE	N.E. 5.3	5.566.128,26C	1.875.244,65C
FORNECEDORES A PAGAR		42.181,69C	8.845,60C
FORNECEDORES A PAGAR	N.E. 5.3.1	42.181,69C	8.845,60C
FORNECEDORES		42.181,69C	8.845,60C

Empresa: LAR E CRECHE MAEZINHA
C.N.P.J.: 50.234.723/0001-23
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
Balanço encerrado em: 31/12/2025
Folha: 0003

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Nota Explicativa	2025 (31/12/2025)	2024 (31/12/2024)
FORNECEDORES		42.181,69C	8.845,60C
Comercial De Alim Arruda Campos Itu Ltda		884,07C	206,18C
Padovani E Almeida Ltda		99,19C	0,00
Farmacarmo Farmacia Ltda.		0,00	1.893,59C
MJ CLINICA MEDICA E MEDICINA OCUPACIONAL LTDA		741,91C	0,00
Distribuidora Valente Artigos Para Escritorio Ltda-epp		0,00	724,50C
M. C. Marques Ferramentas		60,40C	0,00
Hidraulica Tropeiro Eireli		0,00	674,70C
Instituto Tecnico Educacional Mirian Menchini		0,00	4.734,63C
MARCOS ROBERTO DE OLIVEIRA INFORMATICA		0,00	612,00C
Lbn Industria E Com. De Alimentos Ltda		580,00C	0,00
Itu Mix - Comercio Varejista De Tintas Ltda - Epp		82,00C	0,00
Sobase Com Mat Construcao Ltda		1.640,91C	0,00
JKPINHA CONSTRUCOES LTDA		8.043,21C	0,00
Suzuki Industria E Comercio De Maquinas Ltda.		27.750,00C	0,00
Chama Azul Tubulacoes E Instalacao Ltda		2.300,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALH/ PREVID/ PRESTADORES	N.E. 5.3.2	264.351,76C	378.642,31C
COM RESTRIÇÃO		264.351,76C	378.642,31C
EDUCAÇÃO		264.351,76C	378.642,31C
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		7.242,55C	127.839,00C
Salários a pagar		0,00	127.839,00C
Crédito do Trabalhador		7.242,55C	0,00
ENCARGOS SOCIAIS COM PESSOAL		39.336,59C	28.032,44C
INSS s/ Folha de Pagamento a recolher		17.835,82C	4.900,82C
FGTS s/ Folha de Pagamento a recolher		19.008,03C	21.399,03C
PIS s/ Folha de Pagamento a recolher		2.492,74C	1.732,59C
FÉRIAS A PAGAR		217.772,62C	222.770,87C
Férias a pagar		199.791,87C	204.377,00C
Encargos de Férias a pagar		17.980,75C	18.393,87C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS A RECOLHER	N.E. 5.3.3	16.256,68C	7.390,56C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		16.256,68C	7.390,56C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		16.256,68C	7.390,56C
RETENÇÕES NA FONTE		16.256,68C	7.390,56C
IRRF s/ Folha de Pagamento a recolher		14.336,51C	7.333,21C
IR Retido na Fonte PJ a recolher		278,56C	27,62C
PIS/COFINS/CSLL Retido na Fonte PJ a recolher		874,11C	0,00
ISS Retido na Fonte PJ a recolher		217,50C	29,73C
INSS Retido na Fonte PJ a recolher		550,00C	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		429.683,92C	2.062,59C
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR		429.683,92C	2.062,59C
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	N.E. 5.3.4	429.683,92C	2.062,59C
CONCESSIONÁRIAS		5.802,63C	285,36C
Energia Elétrica a pagar		5.584,40C	0,00
Água e Esgoto a pagar		0,00	285,36C
Telefone Fixo a pagar		218,23C	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		423.881,29C	1.777,23C
Despesas Antecipadas		1.881,29C	1.777,23C
Aluguéis a Realizar		422.000,00C	0,00
PARCERIAS E SUBVENÇÕES A REALIZAR		4.813.654,21C	1.478.303,59C
PARCERIAS E SUBVENÇÕES ÓRGÃOS PUBLICOS	N.E. 5.3.5	4.813.654,21C	1.478.303,59C
COM RESTRIÇÃO		4.813.654,21C	1.478.303,59C

Empresa: LAR E CRECHE MAEZINHA
C.N.P.J.: 50.234.723/0001-23
Período: 01/01/2025 a 31/12/2025
Balanço encerrado em: 31/12/2025
Folha: 0004

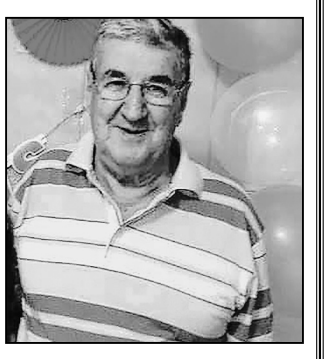
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Nota Explicativa	2025 (31/12/2025)	2024 (31/12/2024)
EDUCAÇÃO		4.813.654,21C	1.478.303,59C
Termo de Colaboraçao Municipal		4.813.654,21C	1.478.303,59C
NÃO CIRCULANTE		1.032.500,00C	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR		1.032.500,00C	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR		1.032.500,00C	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR		1.032.500,00C	0,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	N.E. 5.3.6	1.032.500,00C	0,00
Aluguels a Realizar		1.032.500,00C	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		13.278.654,24C	11.858.804,94C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		13.278.654,24C	11.858.804,94C
PATRIMÔNIO SOCIAL		13.278.654,24C	11.858.804,94C
PATRIMÔNIO SOCIAL	N.E. 5.4	13.278.654,24C	11.858.804,94C
Patrimônio Social		11.857.962,94C	10.921.938,60C
		11.857.962,94C	10.921.938,60C
SUPERÁVIT OU DÉFICIT DO EXERCÍCIO	N.E. 5.4.1	1.420.691,30C	936.866,34C
Superávit do Exercício		1.420.691,30C	936.866,34C

FABIO PONTES PAES BARRETO
PRESIDENTE

JOVANI CRISTINA POSSATTI
Reg. no CRC - SP sob o No. 296709/O-3

Valdir Francischinelli



Amigo! Pessoa querida por todos que tiveram o privilégio de privar de sua amizade. O sorriso permanente era a sua credencial de apresentação. Ao longo da vida só conquistou amigos, pois era grande a sua generosidade. Possuía sólida formação cristã e revelava amoroso apego à família.

VALDIR veio ao mundo em 12 de agosto de 1941. Iria completar 85 anos! Lembro-me com saudade dos tempos da Chácara São João, onde ele nasceu e viveu. Naquela casa abençoada e espaçosa, conviviam três famílias unidas pelo amor e dedicação recíproca. Os pais do Valdir, Augusto e dona Helena, os tios e tias, Ernesto e dona Nair, Ignácio e Terezinha, minha irmã. Três irmãos, esposas e filhos crescendo juntos, como autêntica sociedade familiar dos tempos antigos. Uma convivência marcada pelo respeito mútuo. Valdir e eu mantínhamos um diálogo online quase diário. Ele, são-paulino, ultimamente reclamava do desempenho do seu time. Eu, palmeirense declarado, tentava consolá-lo (não muito!). Valdir cultivou amizades e semeou sorrisos por onde passou. Seus familiares, esposa, casal de filhos e neta, devem guardar as lembranças boas, pois ele jamais abrigou a iniquidade, nunca se expôs aos desmandos, em ocasião alguma praticou malfeitos. Ao contrário! Sempre ofereceu uma palavra de conforto aos semelhantes, exerceu a caridade de forma anônima, viveu os Ensinamentos de Jesus com humildade e fé extremada. No linguajar esportivo – Valdir foi excelente atleta do futebol amador de Itu – o chamávamos de "Gerson", referência carinhosa ao "canhotinha de ouro", campeão mundial de futebol em 1970. O carioca Gerson brilhou em equipes do RJ, porém, quando convocado para a Copa do México, vestia honrosamente a jaqueta do Tricolor paulista. Essa aparente distorção do núcleo deste texto é propositál. Não queremos nutrir tristezas, embora seja inevitável o sentimento de saudade ante a partida do querido amigo, ocorrida neste dia 15 de março de 2026. Explico: se realmente cremos, como cristãos, na Vida Plena, somos obrigados a compreender que não existe morte. É apenas uma passagem, mudança de patamar, novo estágio. É Vida, após a vida! Um salto para os braços de Deus. VALDIR já recebeu a recompensa. Muito simples a conclusão. Ele foi, antes de tudo, e, por tudo, um homem bom!

Lázaro José Piunti

NOVA ITU fm 87,9
Uma nova onda no ar
Agora você ouve a Rádio Nova Itu fm, através da frequência 87,9
SEJA UM APOIADOR CULTURAL
ANUNCIE NO RÁDIO!
11-9.7486-6780
Ouça também através do nosso aplicativo ou site:
www.novaitufm.com.br

BOSCH Service
Auto Elétrica AVENIDA
55 anos de tradição e qualidade
Baterias-Injeção Eletrônica - Som e Acessórios
Alarmes Auto Peças Elétricas e Mecânicas
Bombas Elétricas e Equipamentos para Jardins.
Av. 9 de Julho, 358 - Pe. Bento - Itu / SP
(11) 4023-0023 / (11) 4022-4784
www.autoeletricaavenidaitu.com.br

BARBIERI - COM+
PLANOS DE ASSISTÊNCIA FUNERAL
- A maior parte das famílias de Itu já tem.
- Dignidade com economia desde 1970.
- Bom de se fazer, antes de precisar.
-Veja com sua família.
Alameda Alice, n.º 09 Jd. Convenção – Itu/SP
Tel.: 4022-2024
Minimizando a dor e a tribulação familiar em hora tão difícil.